

附件 1

项目资金申请报告编制要点

一、项目单位基本情况

(一) 单位名称、成立时间、办公地点、企业性质、企业法人、企业股东、注册资金、经营范围、公司人员规模、2024 年主营业务收入、固定资产。

(二) 充电设施建设运营经验及特点，京内外充电设施建设规模等内容。

二、项目的基本情况

项目名称、建设地点（打包项目请逐一列出建设的详细地址）、建设内容及规模（打包项目逐一列出每个建设地点的建设内容及规模，包括充电主机、充电终端及充电枪数量）、充电设备功率类型及技术参数（包括充电主机、充电终端的输出功率、输出电压及输出电流）、充电桩与停车位比、电力容量需求、项目总投资及分项投资、项目建设周期及拟投运时间等。

三、项目前期手续办理情况

包括项目建设取得区发展改革委备案情况、与项目所在地权属方协议签订情况等。

四、申请投资支持的主要理由和政策依据

包括国家和地方有关支持性规划、产业政策和行业准入条件、主要标准规范以及其他依据，行业发展现状，本项目建设拟采用新技术新设备的国内现状、发展趋势等。

五、项目建设方案

包括项目建设必要性、选址（区位条件、电力设施供应条件）、建设规模、建设内容和工程方案等。

（一）技术方案

包括设计依据、总体布局、负荷估算、消防及安全设计等，采用的先进技术情况（例如光伏、储能、电池安全检测等技术，请逐项详细说明）。

（二）设备方案

包括所需主要设备的规格、数量、性能参数、来源和价格，论述设备与技术的匹配性和可靠性、设备对工程方案的设计技术需求，提出关键设备和软件推荐方案及自主知识产权情况。

六、项目投资概算

包括工程量表和投资估算表等，对项目建设和生产运营所需投入的全部资金即项目总投资进行估算，包括建设投资、建设期融资费用和流动资金，说明投资估算编制依据和编制范围。

七、项目资金筹措方案

说明项目资本金来源和结构、拟申请市政府固定资产投

资情况，研究采用权益型金融工具、专项债、公司信用类债券等融资方式的可行性。其他附件以及资金到位情况。

八、安全保障方案

明确安全生产责任制，建立安全管理体系，提出劳动安全与卫生防范措施，以及项目可能涉及的数据安全、网络安全、供应链安全的责任制度或措施方案，并制定项目安全应急管理预案。

九、绩效管理方案

按照实施方案绩效指标要求，研究制定项目绩效考核指标，明确保障措施及相关绩效管理机制，包括加强维护管理，提升平均利用率、降低故障率，提升信息准确率，提升站点充电桩服务水平等方案。